

**Zarządzenie Nr GG.0050.1374.2023**  
**Burmistrza Miasta Darłowo**  
**z dnia 03 lutego 2023 r.**

**w sprawie zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 t. j.), w związku z art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§1**

W Zarządzeniu Burmistrza Miasta Darłowo nr GG.0050.1357.2023 z dnia 19 stycznia 2023 roku, w sprawie ustalenia stawek czynszu netto za bezprzetargowe wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Darłowo, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 10 otrzymuje brzmienie:

*„Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczenia podatków i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, jeśli takim podlega.”*

2. § 11 otrzymuje brzmienie:

*„1. W przypadku stwierdzenia **bezumownego** korzystania z gruntu, stanowiącego własność Gminy Miasta Darłowo, stawki czynszu określone w niniejszym zarządzeniu stanowią pomocnicze kryterium dla określenia wysokości roszczenia odszkodowawczego.*

*2. Od wygaśnięcia do zawarcia nowej umowy dzierżawy lub najmu, z dotychczasowym dzierżawcą lub najemcą, opłata za bezumowne korzystanie z gruntu pobierana jest w wysokości aktualnie obowiązującej.”*

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Burmistrza Miasta Darłowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Darłowie oraz na stronie internetowej Miasta Darłowo.

Z up. Burmistrza

Rafał Mgórkowski  
Zastępca Burmistrza