

# Darłowo coraz bardziej atrakcyjne dla inwestorów

written by Archiwum Urzędu Miejskiego w Darłowie | 8 września 2022



**Z każdym kolejnym rokiem przybywa inwestycji mieszkaniowych na terenie Darłowa. Przedsiębiorcy doceniają walory miasta. Powstają obiekty wypoczynku o najwyższym standardzie.**

W ostatnich latach inwestycji związanych z budową obiektów wypoczynkowych, czy też mieszkaniowych zdecydowanie przybywa. Doskonale ukazują to najnowsze zdjęcia z drona przedstawiające Darłówko – nadmorską dzielnicę Darłowa. To m.in. nowe obiekty przy ul. Słowiańskiej, Północnej, czy Jagiellońskiej. W planach inwestorów mających swoje działki na terenie Darłowa są kolejne przedsięwzięcia, w tym m.in. przy ul. Jana Pawła II, czy też nad tzw. “Patelnią” w Darłówku Wschodnim.

*-Darłowo jest atrakcyjne dla inwestorów zarówno tych dużych i mniejszych. Jest też kuszące dla tych, którzy chcą budować przy samym morzu, czy dalej od niego, dla każdego coś miłego – mówi Arkadiusz Klimowicz, Burmistrz Darłowa.*

## **Inwestycje mieszkaniowe**

Część z nowo powstających mieszkań na terenie Darłowa kupują ludzie z całej Polski, służą im jako mieszkania wakacyjne, czy też pod wynajem dla turystów. Są też mieszkańcy Darłowa, którzy kupują lub zamierzają kupić lokale i tam po prostu zamieszkać.

Jedną z takich inwestycji powstaje właśnie przy ul. Króla Eryka Pomorskiego – powstają tu nowe bloki mieszkalne. Łącznie będzie tu 118 mieszkań. Powstaje też nowe osiedle przy ul. Kropla Bałtyku – tu przybędzie kilkaset mieszkań.

### **Rezerwa terenowa dla inwestorów**

Według najnowszego Raportu o stanie gminy Miasto Darłowo za 2021 rok, Darłowo zajmuje łączną powierzchnię 20,2 km kwadratowych. Z informacji Głównego Urzędu Statystycznego na temat powierzchni i ludności gmin w przekroju terytorialnym za 2021 rok, miasto Darłowo pod względem powierzchni jest 288. miastem w kraju, zaliczając się do najliczniejszej grupy małych miast, których powierzchnia nie przekracza 50 km kw.

Miasto cały czas ma rezerwy terenowe dla inwestorów. Rok 2021 był dla Darłowa bardzo dobry pod względem sprzedaży nieruchomości. Ponad 21 mln złotych to wpływy ze sprzedaży majątku. Oddano do użytku 26 nowych budynków mieszkalnych. Pozwoleń wydanych na budowę i zgłoszeń budowy z projektem budowy budynków mieszkalnych w Darłowie zarejestrowano aż 61 (w 2020 było to 27).

Ponadto w 2021 roku wzrosła liczba firm działających w usługach związanych z zakwaterowaniem i gastronomią. To łącznie 536 przedsiębiorstw (w 2020 roku było to 519 firm). Zgodnie z danymi GUS 97,3 % powierzchni miasta jest objęte obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego. To sprawia, że inwestowanie i rozwój w poszczególnych częściach Darłowa może odbywać się płynnie.

Systematycznie zwiększa się też liczba miejsc noclegowych, która przekracza już 12 tysięcy.

*-W Darłowie liczymy na nowe hotele, nowe resorty, które będą z punktu widzenia gospodarczego oraz rynku pracy działały tak samo jak fabryki. Zatrudnią ludzi na cały rok, a co za tym idzie będą odprowadzać podatki przez cały rok. To jest najbardziej pożądane – tłumaczy Burmistrz.*