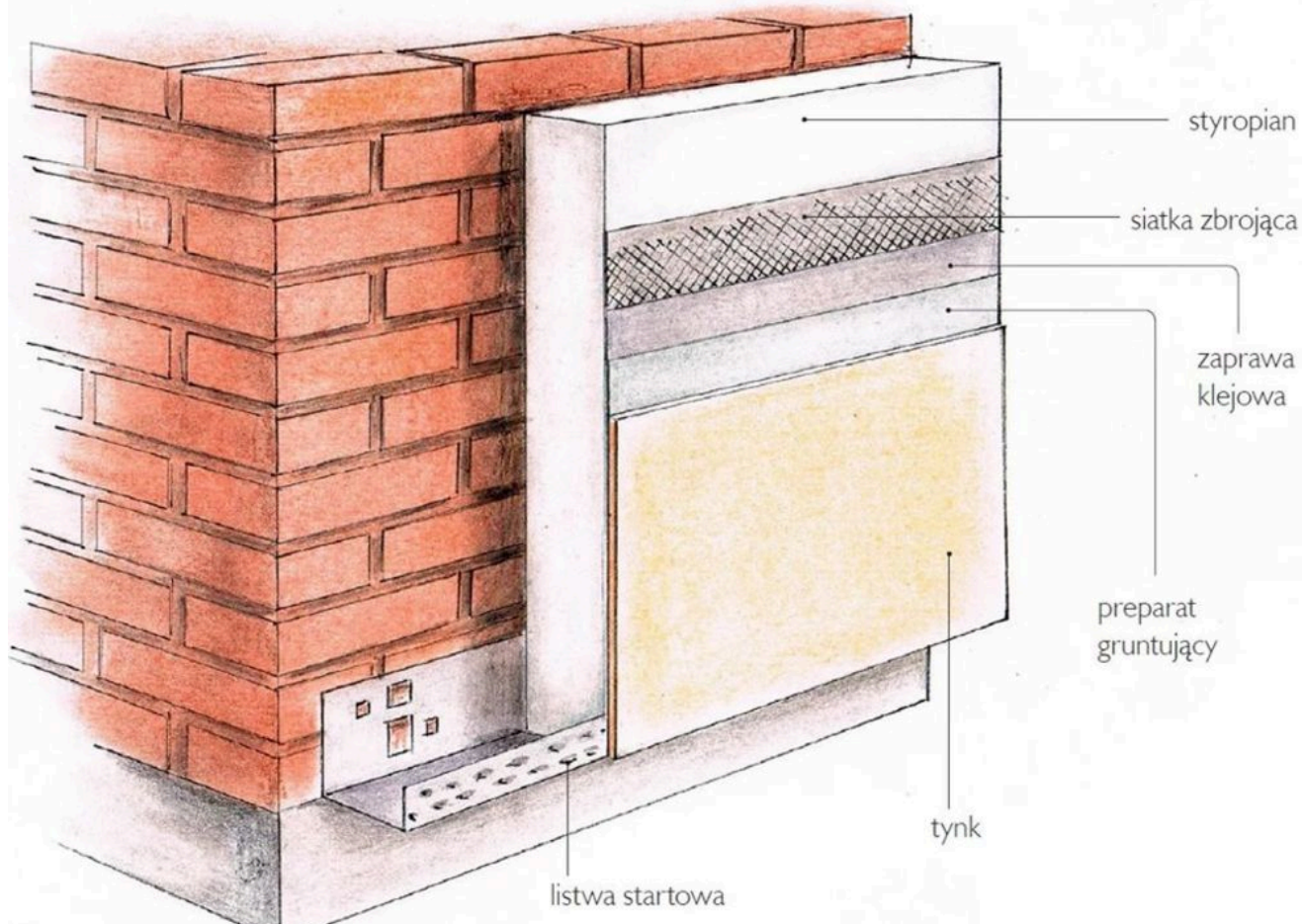


Do 50 000 zł na termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z wymianą pieca

written by Archiwum Urzędu Miejskiego w Darłowie | 21 stycznia 2020



W nawiązaniu do ostatniego artykułu dotyczącego możliwości uzyskania dofinansowania na wymianę pieców informujemy, że Miasto Darłowo otrzymało również dofinansowanie do projektu pn. „Zmniejszona energochłonność jednorodzinnych budynków mieszkalnych - przedsięwzięcie antysmogowe Miasta Darłowa” w ramach działania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 - działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych - Zachodniopomorski Program Antysmogowy. Wielkość środków jakie pozyskało Miasto Darłowo w ramach projektu to 1 061 875 zł - całkowita wartość projektu 1 336 875,00 zł. Otrzymane środki pozwolą dofinansować działania termomodernizacyjne mieszkańców miasta połączone z wymianą pieców (aby otrzymać środki na termomodernizację należy przeprowadzić również wymianę źródła ogrzewania - pieca).

W ramach projektu osoba zainteresowana posiadająca nieruchomość na terenie miasta będzie mogła otrzymać grant w wysokości:

a) 25 000 zł w przypadku wykonania częściowej termomodernizacji budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania.

lub

b) 50 000 zł w przypadku wykonania pełnej termomodernizacji budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania.

- grant przyznaje się ryczałtowo.

Przy czym:

- częściowa termomodernizacja - jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej) i modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie częściowej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W 150 maksymalnie kWh/m² na rok.

- pełna termomodernizacja - jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej), stropu (w tym dachu) i podłogi oraz modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie pełnej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W maksymalnie 150 kWh/m² na rok.

- budynek jednorodzinny - budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych.

- zmianie systemu ogrzewania - należy przez to rozumieć trwałą zmianę dotychczasowego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:

a) podłączenie do sieci ciepłowniczej;

b) ogrzewanie gazowe;

c) ogrzewanie elektryczne;

d) ogrzewanie olejowe;

e) ogrzewanie oparte o odnawialne źródła energii;

f) ogrzewanie oparte na paliwie stałym o niskiej emisyjności;

- Podmiotem uprawnionym do składania zgłoszeń jest osoba fizyczna.

- Grant może objąć budynki jednorodzinne, które nie służą prowadzeniu działalności gospodarczej.

Zakłada się, że zgłoszenia do Burmistrza Miasta Darłowo o dofinansowanie zadań termomodernizacyjnych ostateczni beneficjanci będą mogli składać z końcem lutego 2020. Przy czym:

- zadaniu - należy przez to rozumieć nowe przedsięwzięcie związane z ochroną powietrza, obejmujące pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego oraz zmianę systemu ogrzewania. O zakresie niezbędnych do wykonania prac termomodernizacyjnych (pełnej lub częściowej termomodernizacji) przesądzają zapisy audytu energetycznego. Wykonanie zadania polega na zrealizowaniu założeń przedstawionych w Zgłoszeniu. Oznacza to, że dokonano likwidacji źródła energii cieplnej opartego o spalanie paliw kopalnych i zastąpieniu go nowym źródłem wytwarzającym energię cieplną w oparciu o mniej emisyjne rozwiązania.

- ostateczny odbiorca - należy przez to rozumieć osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu w ramach PA, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

- efekcie ekologicznym - należy przez to rozumieć liczbę zlikwidowanych pieców

węglowych, powierzchnię ogrzewania, moc cieplną likwidowanej kotłowni/ powierzchnię ogrzewania oraz moc lub powierzchnię instalowanego odnawialnego źródła energii;
- zgłoszenie - pisemna prośba ostatecznego odbiorcy o grant przeznaczony na pełną lub częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego oraz zmianę systemu ogrzewania w budynku. Zgłoszenie musi dotyczyć budynku jednorodzinnego oddanego do użytkowania. Zgłoszenie nie może dotyczyć budynków w trakcie budowy (stan deweloperski itp.).

W wyżej opisanym projekcie założono, że liczba zmodernizowanych źródeł ciepła wyniesie 25 sztuk, z czego przewidziano 20 termomodernizacji pełnych oraz 5 termomodernizacji częściowych. Okres realizacji projektu i działań termomodernizacyjnych to lata 2020 - 2022. Po ogłoszeniu „naborów” wniosków szczegółowe informacje udzielać będą Państwu pracownicy Referatu Integracji Europejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Darłowie.

Uwaga !!! Niniejsze informacja nie jest jeszcze oficjalnym rozpoczęciem przyjmowania zgłoszeń.

Wszystkie informacje dla Państwa dostępne będą z chwilą ogłoszenia naboru i przedstawieniem regulaminu naboru.

Sławomir Herman - IE