

# **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej**

written by Archiwum Urzędu Miejskiego w Darłowie | 16 marca 2021

**MIASTO DARŁOWO**

Pl. Tadeusza Kościuszki 9  
76-190 DARŁOWO  
REGON 330920037  
NIP 109-05-27-509  
GG.6840.2.3.2021

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Nr GG.0050.760.2021  
Burmistrza Miasta Darłowo  
z dnia 15 marca 2021 r.

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków nieruchomości przyległej.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Numer księgi wieczystej: KO1K/00026928/3 Położenie: obręb ewidencyjny numer 0006 m. Darłowo, ul. Hieronima Fiodorowa Numer działki: 30/19
<b>Powierzchnia</b>	0,0076 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka gruntu niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej oraz przymiotu samodzielnej działki budowlanej
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej C-Darłówek wschodnie położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 31.3 MN,U z przeznaczeniem: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi. Sprzedaż następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej, położonej przy ulicy Wiosennej 8 ( działka gruntu numer 30/18 obręb ewidencyjny 0006 m.Darłowo), z którą stanowić będzie funkcjonalną całość gospodarczą. Zagospodarowana przez właściciela wyżej wymienionej nieruchomości przyległej.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>9.810,00 zł</b>
<b>Termin i zasady zapłaty za nabycie nieruchomości</b>	Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, który na dzień ogłoszenia niniejszego wykazu wynosi 23%. Zgodnie z art. 70 ust.2-4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami , cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność z tego tytułu w stosunku do nabywcy podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następnie raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty